D-Techbau

KONTROLNÝ ZOZNAM

Strecha rodinného domu plochá aj sedlová

Od výberu tvaru po údržbu – odškrtnite si, čo je pri vašej streche premyslené a skontrolované.

1 · Pred návrhom

- [ ] územný plán – predpísaný tvar, sklon alebo typ strechy
- [ ] obytné podkrovie áno alebo nie
- [ ] fotovoltika, satelit a prestupy naplánované vopred
- [ ] rozpočet – šikmá strecha je spravidla drahšia

2 · Plochá – skladba

- [ ] parozábrana na stropnej doske
- [ ] tepelná izolácia tvrdosti aspoň 150S, lepšie 200S
- [ ] izolácia min. 30 cm v najnižšom mieste
- [ ] geotextília
- [ ] hydroizolácia PVC, TPO alebo kaučuk

3 · Plochá – detaily

- [ ] atika obalená izoláciou
- [ ] na atike fólia s UV ochranou
- [ ] žľab a chrliče cez atiku
- [ ] klampiarske prvky osadené správne
- [ ] límce prestupov a komín dôkladne opracované

4 · Plochá – pred zakrytím

- [ ] iskrová skúška hydroizolácie
- [ ] štrkový zásyp alebo vegetačná skladba
- [ ] fólia bez UV ochrany len pod zásypom
- [ ] hydroizolácia od skúseného hydroizolatéra

5 · Sedlová strecha

- [ ] krov – väzníky alebo tesársky, podľa statiky
- [ ] poistná hydroizolácia
- [ ] kontralaty a laty
- [ ] krytina – škridla alebo plech
- [ ] minerálna vlna obvykle 40 cm

6 · Po dokončení

- [ ] vpuste a žľaby čistiť od lístia
- [ ] atiku raz za pár rokov očistiť od prachu
- [ ] nové zariadenia na streche až po porade so zhotoviteľom

Z praxe: každý prestup cez hydroizoláciu – anténa, fotovoltika, odvetranie – je možné miesto zatekania. Riešte ho v projekte, nie dodatočne na hotovej streche.

Strechu staviame ako súčasť holodomu

Plochú aj sedlovú strechu robíme s overenými hydroizolatérmi a pred zakrytím ju vždy preskúšame. Prvé stretnutie je nezáväzné a zdarma.

Bc. Filip Ďurica
+421 915 817 185
info@stavbadomuvbratislave.sk
stavbadomuvbratislave.sk